

“ SEMINARIO SISTEMAS CONSTRUCTIVOS AMERICANOS”

ELABORACIÓN Y LECTURA DE PLANOS PARA PROYECTOS COMERCIALES Y RESIDENCIALES SEGÚN EL CÓDIGO DE ESTADOS UNIDOS



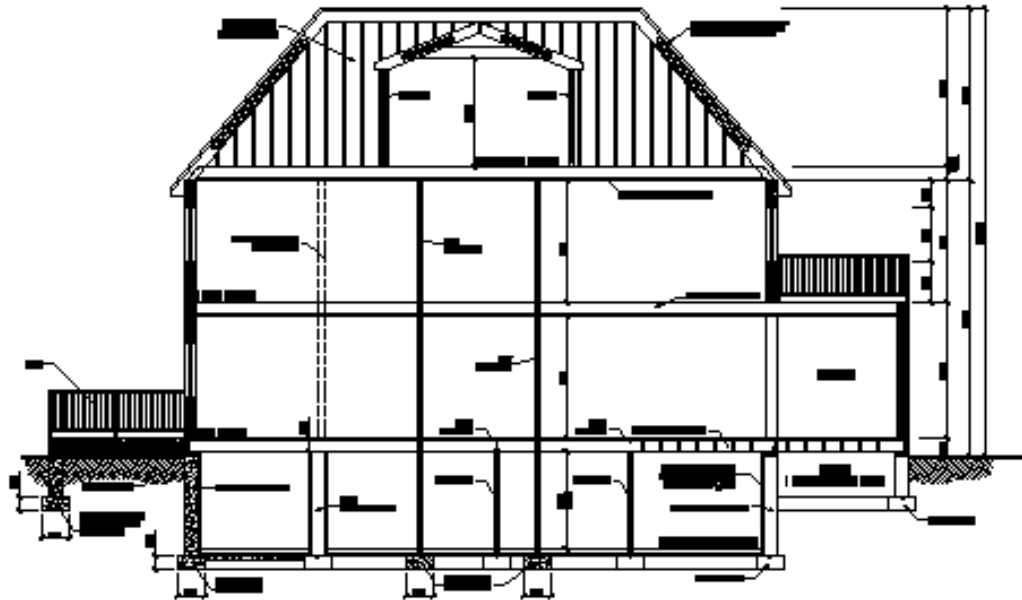
Magna Group

Building with High Standards

ARCHITECTURAL DESIGN

**EL SEMINARIO ESTA PROPUESTO PARA MANEJARSE
EN DOS MÓDULOS CADA UNO CON UNA DURACIÓN
DE 2 SEMANAS Y MEDIA.**

**AMBOS MÓDULOS INCLUYEN TEMAS DE
CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO**



Magna Group

Building with High Standards

ARCHITECTURAL DESIGN

OBJETIVOS DEL SEMINARIO

CONSTRUCCIÓN

- Conocimiento básico de Materiales de construcción utilizados en los Estados Unidos.
- Conocimiento básico de los sistemas de construcción mas usados en USA
- Conocimiento y ampliación de un vocabulario básico
- Manejo de códigos internacionales
- Conocimientos básicos de los sistemas asociados como eléctricos, hidráulicos y mecánicos.



Building with High Standards

ARCHITECTURAL DESIGN

OBJETIVOS DEL SEMINARIO

DISEÑO

- Facilitar el aprendizaje del diseño según el código internacional de construcción y las normas que aplican a la ciudad de New York.
- Al final del seminario el participante tendrá un conocimiento general en lectura de planos residenciales y comerciales.
- Como objetivo final, el diseño en Archi Cad de un set de planos comerciales y residenciales completo para presentar ante el departamento de edificios para aprobación y licencias en formato digital.
- La implementación del Software de Archicad en el seminarios es la Herramienta indispensable para el desarrollo del proyecto final.

(Este ejercicio será utilizado solo para el aprendizaje del participante, en ningún momento será utilizado para presentarlo como proyecto para aprobación.)

Magna Group

Building with High Standards

ARCHITECTURAL DESIGN

PROGRAMA DEL SEMINARIO

MODULO UNO

CONSTRUCCION	Manejo del sistema internacional pies y pulgadas. Occupancy groups (Tipos de construcción) Suelos tipos y capacidades
DISEÑO	Manejo y lectura del survey Site plan (plano de localización) Elaboración del curb cut Manejo del sidewalk Utilización del sistema de aguas lluvias y aguas negras.
CONSTRUCCION	Normativa para proyectos comerciales según el código internacional de construcción. Normativa para proyectos residenciales según el código internacional de construcción. Planos civiles: <ul style="list-style-type: none">• Localización• Drenajes• Control ambiental• otros
DISEÑO	Normativa para proyectos comerciales según el código de la ciudad de New York. Normativa para proyectos residenciales de una, dos y tres familias según el código de la ciudad de New York.

Magna Group

Building with High Standards

ARCHITECTURAL DESIGN

PROGRAMA DEL SEMINARIO

MODULO UNO

DISEÑO	Manejo y lectura de plantas para planos comerciales.
CONSTRUCCION	Material de construcción mas usados: <ul style="list-style-type: none">•Características de los materiales•Concreto•Mamposteria<ul style="list-style-type: none">• Ladrillo• Bloque de concreto• Piedra
DISEÑO	Manejo y lectura de plantas para planos residenciales
CONSTRUCCION	Manejo y lectura de planos para fundaciones. <ul style="list-style-type: none">•Placas en concreto•Zapatas•Fundaciones tipos<ul style="list-style-type: none">• Superficiales• Profundas•Sistema de placas y paredes <p>Manejo y lectura de planos para estructuras comerciales y residenciales</p>

PROGRAMA DEL SEMINARIO

MODULO UNO

DISEÑO	Manejo y lectura de secciones. Diagrama de plomería Diagrama de gas
CONSTRUCCION	Manejo y lectura de cuadros de puertas y ventanas según especificaciones Manejo y lectura de planos eléctricos. Manejo y lectura de planos hidráulicos. Manejo y lectura de planos mecánicos.
DISEÑO	Manejo y lectura de fachadas Inspecciones de control Leyenda
CONSTRUCCION	Manejo y lectura de detalles constructivos

Magna Group

Building with High Standards

ARCHITECTURAL DESIGN

PROGRAMA DEL SEMINARIO

MODULO UNO

DISEÑO	Sky splosure plan Notas generales del proyecto
CONSTRUCCION	Sistema sobre "envelope" <ul style="list-style-type: none">•Sistemas de paredes•Techos•Insolacion•Acabados exteriores•sealants
DISEÑO	Cómo presentar el proyecto final ante el departamento de edificios.
CONSTRUCCION	Secciones de paredes <ul style="list-style-type: none">•Residencial•Comercial

Magna Group

Building with High Standards

ARCHITECTURAL DESIGN

PROGRAMA DEL SEMINARIO

CAPACITACIÓN PARA EL MANEJO DEL SOFTWARE DE ARCHICAD!

EL SEMINARIO ESTA PROPUESTO PARA DESARROLARSE EN DOS SEMANAS, INCLUYE LICENCIA EDUCATIVA GRATUITA POR 1 AÑO.



Building with High Standards

ARCHITECTURAL DESIGN

PROGRAMA DEL SEMINARIO

MODULO DOS

CONSTRUCCION	Requisitos para presentar una adición según el código internacional
DISEÑO	Realizar los bosquejos de tres propuestas de diseño para un proyecto residencial para la ciudad de New York.
CONSTRUCCION	Requisitos para presentar un proyecto comercial de acuerdo al código internacional
DISEÑO	Revisión de las propuestas Trabajar sobre las plantas.

Magna Group

Building with High Standards

ARCHITECTURAL DESIGN

PROGRAMA DEL SEMINARIO

MODULO DOS

CONSTRUCCION	Drywall: <ul style="list-style-type: none">•Control de humedad•Retardantes de incendios y fireblocking
DISEÑO	Trabajar las secciones y las elevaciones para el proyecto residencial para la ciudad de New York.
CONSTRUCCION	Control de sonido Cielos rasos acústicos
DISEÑO	Trabajo y presentación del proyecto residencial incluyendo detalles constructivos y notas generales.

Magna Group

Building with High Standards

ARCHITECTURAL DESIGN

PROGRAMA DEL SEMINARIO

MODULO DOS

CONSTRUCCION	Escaleras Chimeneas Acabados de pisos pinturas
DISEÑO	Trabajar las plantas, secciones y las elevaciones para el proyecto comercial para la ciudad de New York.
CONSTRUCCION	Baños comerciales Reglas para minusvalidos Espacio par trabajar el código internacional sobre un proyecto real como ejemplo.
DISEÑO	Trabajo y presentación del proyecto comercial incluyendo detalles constructivos y notas generales. Algunos ejemplos reales sobre trabajos residenciales en la ciudad de New York.

Magna Group

Building with High Standards

ARCHITECTURAL DESIGN

PROGRAMA DEL SEMINARIO

MODULO DOS

CONSTRUCCION	Espacios de cocinas Espacios de baños
DISEÑO	Realizar un formato de presentación según el utilizado para el departamento de edificios de la ciudad de New York. Aclaración de dudas sobre lo aprendido.
CONSTRUCCION	Sistema de control de incendios Sistema maestro de referencia para materiales y creación de impuestos Construction career path
DISEÑO	Presentacion final del portafolio sobre el seminario incluyendo comentarios y sugerencias, en formato digital. Finalización del seminario.

Magna Group

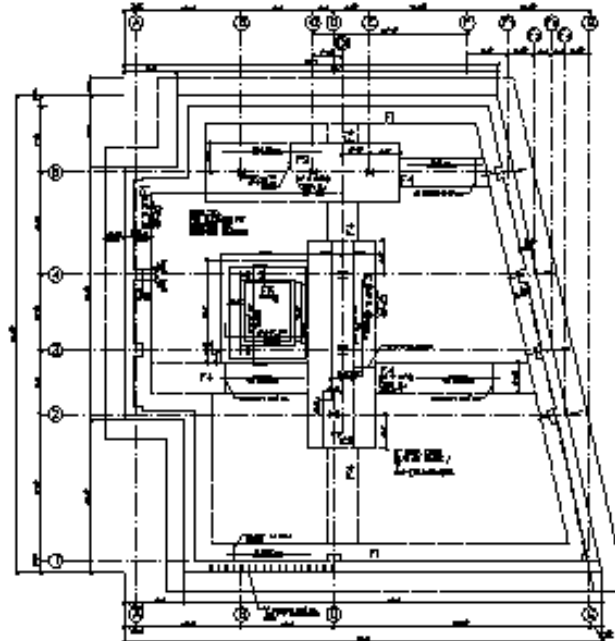
Building with High Standards

ARCHITECTURAL DESIGN

PARA LOS PARTICIPANTES

EL PARTICIPANTE DEBERA RECOGER EN LAS OFICINAS DE MAGNA COLOMBIA, EL PORTAFOLIO EN FORMATO IMPRESO EL CUAL INCLUYE:

- HOJA INFORMATIVA REFERENTE A LA COMPAÑÍA Y SUS FILIALES.
- SURVEY CON LAS ESPECIFICACIONES NECESARIAS PARA HACER EL LEVANTAMIENTO DEL TERRENO.
- HOJA PARA EL MANEJO DEL ZONING.
- LINKS DE INTERES.



Magna Group

Building with High Standards

ARCHITECTURAL DESIGN

PRESENTACION FINAL DE LOS PROYECTOS:

- EL PROYECTO COMERCIAL SEGÚN EL CÓDIGO INTERNACIONAL DE CONSTRUCCIÓN
- EL PROYECTO RESIDENCIAL SEGÚN EL CÓDIGO DE LA CIUDAD DE NEW YORK.
- PRESENTACIÓN DEL PORTAFOLIO SOBRE EL SEMINARIO EN FORMATO DIGITAL, INCLUYENDO TODO EL TRABAJO REALIZADO EN EL SEMINARIO TAL COMO ESTUDIO DE SURVEY, NUEVO FORMATO, BOSQUEJOS PRELIMINARES, PRESENTACION FINAL.

**EL PORTAFOLIO Y EL SEMINARIO PODRA SER INCLUIDO EN LA HOJA DE VIDA DEL PARTICIPANTE,
SI CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS DEL SEMINARIO.**

JORGE A. MORA
INGENIERO

DIANA .C. BELLO
ARQUITECTA

ARCHITECTURAL DESIGN

